**1.2.9. Инвестиционная деятельность.**

Инвестиционная привлекательность – понятие комплексное и является результатом финансово-хозяйственной деятельности каждого отдельного предприятия и в целом активности предпринимательства района. На оценку инвестиционной привлекательности могут влиять внешние факторы: уровень инфляции, ситуация на фондовом рынке, политическая обстановка в стране, географическое местонахождение района и т.д.   
         Кировская область и Советский район не располагают значительными природно-сырьевыми ресурсами, которые являются катализаторами экономического роста в некоторых регионах (нефть, газ, уголь). Сегодня привлечение инвестиций в реальный сектор экономики - вопрос ее выживания. Будут инвестиции - следовательно, будет и экономический подъем. Инвестиционный климат определяется тем, насколько социально-экономическая ситуация, состояние кредитно-финансовой сферы и политическая обстановка в районе благоприятны для процесса инвестирования. Именно поэтому, одним из основных условий интенсивного социально-экономического развития района является активизация инвестиционной деятельности.

В 2015 году за счет всех источников финансирования освоено 406,6 млн.рублей инвестиций в основной капитал (по полному кругу предприятий). По крупным и средним предприятиям объем инвестиций за 2015 год снизился на 43,5% и составил 241,9 млн. рублей (доля вложения частного капитала превышает бюджетные инвестиции). Снижение объема инвестиций связано, в том числе, и с сокращением бюджетных инвестиций более чем на 30%, а также с удорожанием кредитных ресурсов, завершением и приостановкой реализации некоторых инвестиционных проектов. Основную долю инвестиций в районе составляют вложения в сельское хозяйство, в 2015 году – 197,3 млн.рублей или 81,6 %. Стабильная инвестиционная активность в сельском хозяйстве обусловлена продолжением реализации программ по модернизации и реконструкции производств на предприятиях (покупка племенного скота, приобретение техники, установка современного оборудования).

За 2015 год на территории района введено в эксплуатацию 4595,6 кв. м жилья, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства общей площадью 3782,2 кв.м.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Годы | | | | |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 оценка |
| Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования всего, тыс. рублей | 468397 | 482521 | 591131 | 406592 | 463009 |
| *в том числе* |  |  |  |  |  |
| *- инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним предприятиям, тыс. рублей* | *350 017* | *342 283* | *428 481* | *241 862* | *265 225* |
| *- инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по малым предприятиям, тыс. рублей* | *18 900* | *20 100* | *30 500* | *48 830* | *35 784* |
| *- индивидуальное жилищное строительство, тыс. рублей* | *99 480* | *120 138* | *132 150* | *115 900* | *162 000* |
| Ввод жилищного фонда, тыс. кв. м | 4,6 | 4,1 | 5,7 | 4,6 | 6,3 |

Реализация масштабных мероприятий по развитию экономики Советского района потребует значительных инвестиций, поэтому сложно переоценить важность мероприятий, направленных на повышение инвестиционной привлекательности территории.

В первую очередь, при развитии инвестиционной привлекательности территории необходимо обеспечить:

- повышение известности района во внешней среде: среди муниципальных образований Кировской области, в областном центре, среди муниципальных образований соседних с Кировской областью субъектов Российской Федерации, в городах России;

- расширение контактов с потенциальными инвесторами, продвижение инвестиционных площадок;

- систематическое улучшение инвестиционного климата в районе через содействие предпринимательской инициативе во всех отраслях экономики, оказание всесторонней поддержки субъектам малого и среднего бизнеса.

Другим немаловажным фактором развития инвестиционной привлекательности Советского района является упрощение административных и регламентационных условий ведения бизнеса. Под этим подразумевается создание максимально комфортных условий прохождения всех необходимых административных и правовых процедур для бизнеса, намеревающегося приступить к реализации инвестиционного проекта на территории Советского района.

С этой целью, а так же с целью улучшения инвестиционного климата в районе в 2016 году начата работа по внедрению успешных муниципальных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства в реализации инвестиционных проектов:

- созданы рабочая и экспертная группы;

-подписано Соглашение между министерством экономического развития Кировской области и Советским муниципальным районом о взаимодействии по внедрению успешных практик;

- разработан план мероприятий по внедрению 10 успешных практик, в котором определены этапы и сроки реализации на 2016 год, а так же определены ключевые показатели эффективности.

Администрацией Советского района разработан Инвестиционный паспорт Советского района, который представляет собой комплексный информационный бюллетень, содержащий основные социально-экономические показатели развития, а также иные значимые сведения о муниципальном образовании для потенциальных инвесторов.

На территории Советского района успешно реализуются проекты по поддержке местных инициатив (ППМИ). Следующим шагом в направлении развития инвестиционной привлекательности территории Советского района может стать участие в федеральных и региональных программах.